

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: РОР-УВ-37246-ІSAW-1/2019
Датум: 10.12.2019.године
Уб

Одељење за послове урбанизма, обједињене процедуре и имовинско-правне послове Општинске управе Општине Уб, решавајући по захтеву Мирјане Јанковић из Уба, улица Браће Ненандовић бр. 82, у поступку издавања решења којим се одобрава извођење радова на санацији стамбеног објекта, на основу чл. 134 став 2, 135., 136. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 3/2018 и 31/2019), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019 и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

Којим се ОДБАЦУЈЕ захтев инвеститора Мирјане Јанковић из Уба, улица Браће Ненандовић бр. 82, поднетог преко пуномоћника Гордане Марковић из Уба, улица Првог маја број 164, за издавање решења у складу са чланом 145. Закона, којим се одобрава извођење радова на санацији стамбеног објекта спратности Су+П+Пк, на к.п.бр. 852/9 К.О. Уб, јер нису испуњени услови прописани чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019).

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Мирјана Јанковић из Уба, улица Браће Ненандовић бр. 82, поднела је преко пуномоћника Гордане Марковић из Уба, улица Првог маја број 164, дана 04.12.2019. године, захтев за издавање решења у складу са чланом 145. Закона, којим се одобрава извођење радова на санацији стамбеног објекта спратности Су+П+Пк, на к.п.бр. 852/9 К.О. Уб.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- 0.1. Насловна страна Главне свеске техничке документације 0 – Главна свеска за изградњу пољопривредне зграде ИДП – Идејни пројекат за санацију, број техничке документације ИДП-37/19, од децембра 2019. године, урађен од стране Студиа за пројектовање „АРХИФОРМА“ Ваљево, Горан Станојевић ПР, Ранисава Миливојевића 26, главни пројектант је Горан Станојевић, дипл.инж.арх., који поседује лиценцу број 300 1153 09;
- Наследно решење донето од стране Општинског суда у Убу под 0. бр.211/04 дана 10.08.2004. године,
- Копија грађевинске дозволе издате под бројем 351-42/84-02 од 23.03.1984. године, од стране Секретаријата за привреду и финансије Скупштине општине Уб,
- Копија употребне дозволе издате под бројем 351-1565/10-04 дана 04.10.2010. године, издато од стране Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и стамбено-комуналне послове Општинске управе Уб;
- Пуномоћје за подношење захтева, дато од стране Мирјане Јанковић, подносиоцу захтева Гордани Марковић из Уба, под УОП – І:7161-2019 од 29.11.2019. године;

- Доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура за објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције обједињене процедуре у износу од 2000,00 динара, сходно члану 27а. тачка 7. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гл. РС“ број 106/2015), достављен је у форми електронског документа у pdf формату, оверен квалификованим електронским потписом;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев у износу од 790,00 динара, наплаћене на основу тарифног броја 1. и 165. Закона о административним таксама („Сл. гласник РС“ бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11- усклађени, 55/12- усклађени, 93/12, 47/13, 65/13-др.закон, 57/14-усклађени, 45/2015-усклађени, 83/2015, 112/2015 и 50/2016-усклађени, 61/2017-усклађени, 113/2017, 3/2018 исп., 50/18-усклађени дин.изн. и 95/18), достављен је у форми електронског документа у pdf формату, оверен квалификованим електронским потписом.

Одредбом члана 27., став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019), прописано је да се уз захтев из става 1. овог члана прилаже и 1) Идејни пројекат у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом.

Одредбом члана 28., став 1., тачка 3., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву на основу члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019), утврђено је да инвеститор, није испунио услове за издавање за издавање решења у складу са чланом 145. Закона, којим се одобрава извођење радова на санацији стамбеног објекта. Провером достављених аката овај орган је утврдио: Инвеститор је доставио Идејни пројекат у ком су нето површине објекта погрешно уписане, неусклађене и не подударaju се са предходно издатом употребном дозволом.

Поступајући у складу са члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019), а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију, с обзиром да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 27. Правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних од дана подношења захтева.

Сходно члану 28., став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019), подносилац захтева најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На решење из става 4. и 6. члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС” бр. 68/2019),

може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, односно објављивања.

ОБРАЂИВАЧ: Милица Ранковић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.пл.